



Excmo. Ayuntamiento  
de  
Alhama de Granada.

---

**ACTA DE LA SESIÓN Nº 22/2017, EXTRAORDINARIA, DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA CATORCE DE JUNIO DE DOS MIL DIECISIETE.**

---

**RESUMEN INFORMATIVO**

***(incluye resumen informativo de la sesión y acuerdos adoptados en publicidad activa de información municipal, con disociación de datos protegidos)***

En la Ciudad de Alhama de Granada y en el Salón de Comisiones del Excmo. Ayuntamiento, a las veinte horas del día catorce de junio del año dos mil diecisiete, previa citación al efecto, se reúnen los Sres. y Sras. que a continuación se indican, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde y dando fe del acto el Secretario de la Corporación, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de la Junta de Gobierno Local en primera convocatoria.

Sr. Alcalde:

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Matilde Molina Olmos (Alcaldesa Acctal)

Vocales asistentes:

D. Pablo Ariza Rojo

D. Álvaro Molina Crespo

Secretario: D. Carlos Bullejos Calvo, Secretario General.

Comprobada la existencia del quórum necesario para la válida constitución de la Junta de Gobierno Local a tenor del art. 113.1.c) del RD 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y abierta la sesión por la Presidencia, se dio lectura al Orden del Día, abriéndose discusión sobre cada uno de los asuntos a tratar, y se tomaron los siguientes ACUERDOS

**ÍNDICE**

	Pág.
1.- SECRETARÍA GENERAL: APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES.....	1
1.1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE ACTA/S DE SESIÓN/ES ANTERIOR/ES.-.....	1
2.- ÁREAS DE SERVICIOS MUNICIPALES, PERSONAL Y GOBERNACIÓN .....	2
3.- ÁREAS DE PROMOCIÓN SOCIOECONÓMICA, CUENTAS, ECONOMÍA Y HACIENDA..	2
3.1.- CONTRATACIÓN.- .....	2
3.1.1.- Propuesta de adjudicación de contratación de gestión de la Piscina y Bar en el recinto de la Piscina, temporada 2017.-.....	2
4.- ÁREAS DE AGRICULTURA, MEDIOAMBIENTE Y DESARROLLO .....	4
5.- ÁREAS DE INFRAESTRUCTURAS, URBANISMO Y OBRAS.....	4
ASUNTOS DE URGENCIA.....	5

**1.- SECRETARÍA GENERAL: APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES**

**1.1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE ACTA/S DE SESIÓN/ES ANTERIOR/ES.-**

Por el Sr. Alcalde se pregunta a los reunidos si hay alguna observación que hacer al acta/s de la sesión/es nº 20/2017, anterior/es correspondiente/s a la Junta de



Excmo. Ayuntamiento  
de  
Alhama de Granada.

Gobierno Local celebrada/s con fecha/s de 12 de junio de 2017, distribuida/s en la convocatoria.

Al no realizarse por los Sres. y Sras. Concejales y Concejalas observación alguna a dicha/s Acta/s, se considera/n aprobada/n sin rectificación alguna, todo ello de conformidad con lo previsto en el art. 91.1 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

## **2.- ÁREAS DE SERVICIOS MUNICIPALES, PERSONAL Y GOBERNACIÓN**

## **3.- ÁREAS DE PROMOCIÓN SOCIOECONÓMICA, CUENTAS, ECONOMÍA Y HACIENDA**

### **3.1.- CONTRATACIÓN.-**

#### **3.1.1.- Propuesta de adjudicación de contratación de gestión de la Piscina y Bar en el recinto de la Piscina, temporada 2017.-**

Área: Contratación.  
Dpto.: Contratos Administrativos especiales  
Expte: 238/2017

Visto que dada la característica de la gestión del servicio público que se pretende en este Ayuntamiento, se considera como procedimiento más adecuado el procedimiento negociado sin publicidad. Al tratarse de un contrato administrativo de naturaleza especial y en aplicación analógica del artículo 172.b) del TRLCSP, no conlleva gastos de primer establecimiento superiores a 500.000 euros, siendo su plazo de duración muy inferior a cinco años que prevé dicho precepto, justificativo, por tanto, de procedimiento negociado. Al no disponerse precepto en contrario de carácter específico, procede la aplicación del artículo 175 TRLCSP, que se remite a su vez al artículo 170 del texto citado, sin perjuicio de que, además, el valor en ningún caso es superior a 100.000 euros. Resulta de aplicación el procedimiento negociado sin publicidad, al no tratarse de contrato sujeto a regulación armonizada, al no estimarse su valor superior a 60.000 euros (artículo 177.2 TRLCSP).

Habiéndose redactado e incorporado al expediente el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir la adjudicación del contrato.

Visto que mediante Acuerdo de Junta de Gobierno Local adoptado en sesión de fecha 23 de mayo de 2017 se aprobó el expediente y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la adjudicación de la gestión del servicio mediante la modalidad de concesión, por procedimiento negociado, oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación y tramitación urgente, sin que conlleve la presente contratación gastos para la Administración.

Visto que se publicó anuncio de licitación en el Perfil de contratante del órgano de contratación, a fin de que los interesados presentaran sus proposiciones.



Excmo. Ayuntamiento  
de  
Alhama de Granada.

Visto que durante la licitación se han presentado dos proposiciones que constan en el expediente.

Realizado el estudio de las ofertas presentadas, con arreglo a los criterios determinados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, la Junta de Gobierno Local acuerda en sesión de 12 de junio de 2017, admitir al licitador José Miguel Valderrama García y requerir en subsanación a la licitadora Miriam Maldonado Hinojosa. Con fecha 12 de junio se ha presentado subsanación de la documentación requerida.

Según ha sido informado al respecto, del análisis documental se aprecia que la documentación aportada por los dos licitadores se considera correcta en lo que respecta al Sobre A (documentación administrativa).

Por consiguiente, resultan admitidas las siguientes proposiciones:

- xxx

No resultando preceptiva constitución de Mesa de Contratación, por Acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 13 de junio de 2017, tras la apertura de la documentación de carácter administrativo, se dio cuenta de la valoración efectada por la Concejalía Delegada de Deportes referente a la valoración de los criterios ponderables por juicio de valor.

En acto público, con fecha 13 de junio de 2017, se procede a la apertura del Sobre C, el cual contiene la oferta económica y resto de documentación para la valoración de los criterios ponderables por operación aritmética.

#### **OFERTA PRESENTADA POR xxx:**

**1.- Oferta económica:** Se ofrece 3.000,00 euros. Atendiendo a la fórmula aritmética establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, le corresponden 30 puntos.

**2.- Empresas de nueva creación:** hasta un máximo de 25 puntos:

25 puntos, al ser empresa de nueva creación, promovida por persona en situación de desempleo, joven hasta 30 años.

PUNTUACIÓN SOBRE B: 32 puntos

PUNTUACIÓN SOBRE C: 55 puntos

**PUNTUACIÓN TOTAL: 87 puntos**

**OFERTA PRESENTADA POR xxx:**



Excmo. Ayuntamiento  
de  
Alhama de Granada.

**1.- Oferta económica:** Se ofrece 2.213,14 euros. Atendiendo a la fórmula aritmética establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, le corresponden 22,13 puntos.

**2.- Empresas de nueva creación:** hasta un máximo de 25 puntos:

25 puntos, al ser empresa de nueva creación, promovida por persona en situación de desempleo, joven hasta 30 años.

PUNTUACIÓN SOBRE B: 36,5 puntos

PUNTUACIÓN SOBRE C: 47,13 puntos

**PUNTUACIÓN TOTAL: 83,63 puntos**

Examinada la documentación que la acompaña y de acuerdo con la misma y de conformidad con lo establecido en el artículo 151.3 y la Disposición Adicional Segunda del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

**PRIMERO: Clasificar las proposiciones presentadas,** de conformidad con el siguiente orden preferencial:

- xxx. Canon concesional: 3.000,00 euros (IVA incluido, si se precisa. En caso de que no tribute por tal concepto, el canon a abonar será de igual cantidad). Puntuación total 87 puntos.
- xxx. Canon concesional: 2.213,14 euros. Puntuación total 83,63 puntos.

**SEGUNDO: Requerir al licitador que ha presentado la oferta más ventajosa para que** dentro del plazo de CINCO días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, la documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social o autorice al órgano de contratación para obtener de forma directa la acreditación de ello, de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 64.2 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, entre lo que se incluirá la capacitación profesional a través de su constitución como empresa, necesaria para la formalización del contrato, haber constituido la garantía definitiva (500 €) y el pago del canon concesional (3.000 €).

**4.- ÁREAS DE AGRICULTURA, MEDIOAMBIENTE Y DESARROLLO**

**5.- ÁREAS DE INFRAESTRUCTURAS, URBANISMO Y OBRAS**

No se producen.



Excmo. Ayuntamiento  
de  
Alhama de Granada.

<b>ASUNTOS DE URGENCIA</b>
----------------------------

No se producen.

Y no habiendo más asuntos de qué tratar, por el Sr. Presidente se levanta la sesión siendo las veintiuna horas del día arriba indicado, de todo lo cual como Secretario Certifico.

VºBº

EL ALCALDE-PRESIDENTE,  
P.S. LA 1ª TTE. ALCALDE  
(Decreto nº 197/2017)

Fdo. Mª Matilde Molina Olmos